

## PRIMER EJERCICIO OPOSICIÓN APAREJADOR/ARQUITECTO TÉCNICO

1.- El artículo 137 de la Constitución Española establece que el Estado se organiza territorialmente en:

- a) Municipios, provincias y en las Comunidades Autónomas que se constituyan
- b) Ayuntamientos, diputaciones y en las Comunidades Autónomas que se constituyan
- c) Municipios, comarcas, provincias y en las Comunidades Autónomas que se constituyan

2.- En las sesiones extraordinarias no se tratarán otros asuntos que los incluidos en el orden del día:

- a) A no ser que sean de carácter urgente, estén presentes todos los miembros y así se acuerde por mayoría absoluta.
- b) A no ser que sean de carácter urgente, estén presentes la mayoría absoluta y así se acuerde por unanimidad.
- c) A no ser que sean de carácter urgente, estén presentes todos los miembros y así se acuerde por unanimidad.

3.- La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas establece que los informes serán, salvo disposición expresa en contrario:

- a) Facultativos y vinculantes
- b) Facultativos y no vinculantes
- c) Preceptivos y no vinculantes

4.-De conformidad con el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el plazo máximo para resolver y notificar la resolución de un recurso de reposición es:

- a) 1 mes
- b) 6 meses
- c) 3 meses

5.- De conformidad con el artículo 43, la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cuando la notificación por medios electrónicos sea de carácter obligatorio o haya sido expresamente elegida por el interesado, se entenderá rechazada cuando desde la puesta a disposición de la notificación sin que se acceda a su contenido, haya transcurrido un plazo de:

- a) Diez días hábiles
- b) Díez días naturales
- c) Veinte días naturales

6.- ¿A quién le corresponde la formación del Presupuesto de un Ayuntamiento?

- a) Al Alcalde o Presidente
- b) Al interventor General
- c) A la Comisión Informativa de Hacienda

7. El contratista estará obligado a la presentación de un programa de trabajo:

- a) En cualquier caso en el plazo de 30 días desde la formalización del contrato.
- b) Cuando lo solicite el Órgano de Contratación, en un plazo de 30 días desde la formalización del contrato.
- c) Cuando se establezca en el PCAP y siempre que la ejecución total de la obra esté prevista en más de una anualidad.

8. Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero si :

- a) El cedente tenga ejecutado al menos un 10% del contrato.
- b) Se admite en el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares.
- c) El cesionario tenga capacidad para contratar con la Administración y la solvencia que resulte exigible, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar

9. La tramitación de los proyectos de urbanización será conforme:

- a) Al procedimiento establecido para los planes especiales: Aprobación inicial por el Ayuntamiento en Pleno en máximo 1mes, Información pública y audiencia pública

de los interesados durante mínimo 15 días y Aprobación definitiva por el Alcalde en el plazo de 2 meses.

b) Al procedimiento establecido para los estudios de detalle: Aprobación inicial por el Ayuntamiento en Pleno en máximo 1mes, Información pública y audiencia pública de los interesados durante mínimo 15 días y Aprobación definitiva por el Alcalde en el plazo de 2 meses.

c) Al procedimiento establecido para los estudios de detalle: Aprobación inicial por el alcalde en máximo 1mes, Información pública y audiencia pública de los interesados durante mínimo 1 mes y Aprobación definitiva por el Ayuntamiento en Pleno en el plazo de 2 meses.

10.Cuál de las siguientes es una afirmación falsa sobre Un muro trombe:

- a) Permite calefactor una habitación mediante el ingreso de aire caliente recalentado en la cámara de aire
- b) Reducir eliminar el sobrecalentamiento mediante la ventilación forzada
- c) Permite una captación directa del sol

11. El DB-HE 5 Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica, establece que:

- a) El mantenimiento preventivo de la instalación incluirá, al menos, una revisión anual en la que se realizara la comprobación de las protecciones eléctricas, la comprobación del estado de los módulos, la comprobación del estado del inversor y la comprobación del estado mecánico de cables y terminales.
- b) El mantenimiento correctivo de la instalación incluirá, al menos, una revisión anual en la que se realizara la comprobación de las protecciones eléctricas, la comprobación del estado de los módulos, la comprobación del estado del inversor y la comprobación del estado mecánico de cables y terminales.
- c) El mantenimiento preventivo de la instalación incluirá, al menos, una revisión semestral en la que se realizara la comprobación de las protecciones eléctricas, la comprobación del estado de los módulos, la comprobación del estado del inversor y la comprobación del estado mecánico de cables y terminales.

12. El DB HE 4 de Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria, regula que:

- a) El mantenimiento implicará, como mínimo, una revisión cada seis meses de las instalaciones con independencia de la superficie de captación que tengan.

b) El mantenimiento implicará, como mínimo, una revisión anual de la instalación para instalaciones con superficie de captación inferior a 20 m<sup>2</sup> y una revisión cada seis meses para instalaciones con superficie de captación superior a 20 m<sup>2</sup>.

c) El mantenimiento implicará, como mínimo, una revisión cada seis meses de la instalación para instalaciones con superficie de captación inferior a 20 m<sup>2</sup> y una revisión cada anual para instalaciones con superficie de captación superior a 20 m<sup>2</sup>.

13. En un edificio de nueva construcción, ¿Qué condiciones debe cumplir la rampa que resuelva el desnivel de 4 cm existente entre la cota del portal y la rasante de la acera?:

a) Pendiente inferior al 25% fuera de los límites de la propiedad, siempre que se justifique, no se menoscaben las condiciones de accesibilidad del espacio público y se encuentre en un área de rehabilitación y regeneración urbanas.

b) Pendiente inferior al 10% fuera de los límites de la propiedad, siempre que se justifique, no se menoscaben las condiciones de accesibilidad del espacio público y se encuentre en un área de rehabilitación y regeneración urbanas

c) Pendiente inferior al 10% dentro de los límites de la propiedad

14. Según el RD 346/2011, por el que se aprueba el Reglamento Regulator de infraestructuras comunes de telecomunicaciones, qué funciones tiene que cumplir la infraestructura común de telecomunicaciones de un edificio:

a) La captación y adaptación de las señales analógicas y digitales, terrestres y satélite, de radiodifusión sonora y televisión y su distribución hasta los puntos de conexión situados en las distintas viviendas o locales.

b) Proporcionar el acceso al servicio de telefonía disponible al público y el acceso a los servicios de telecomunicaciones de banda ancha prestados a través de redes públicas de telecomunicaciones.

c) Proporcionar acceso a las redes de servicio fijo inalámbrico prestadas a través de redes públicas de telecomunicaciones.

15. Según el Anexo V del Reglamento Regulator de infraestructuras comunes de telecomunicaciones, en qué consiste la infraestructura y equipamiento de un hogar digital.

a) Un sistema de automatización de la vivienda que incluya servicios de ahorro energético, seguridad, ocio y control del entorno.

b) Una línea de acceso de banda ancha, una red doméstica interior para interconexión de los dispositivos de la vivienda y una pasarela residencial que conecta la red interior con la exterior.

c) Un sistema de automatización de la vivienda, una red interior de telecomunicaciones dimensionada según el Reglamento de ICT y una pasarela residencial de conexión de red interior y exterior.

16. ¿Quién consigna en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la ejecución de las obras según la Ley de Ordenación de la Edificación?

- a) El Director de Obra y el Director de la Ejecución Material de las Obras
- b) El Director de Obra
- c) El coordinador de Seguridad y Salud

17. ¿Cuál es la resistencia al fuego de los elementos estructurales en plantas sobre rasante para Residencial-Vivienda en edificio de altura de evacuación >15 m. y <28?

- a) R 90.
- b) R 60.
- c) R 120.

18. ¿Cuáles son las condiciones de compartimentación en sectores de incendio para el uso previsto del edificio o establecimiento "Residencial Vivienda", según establece el Código Técnico de la Edificación en el Documento Básico Seguridad en el caso de Incendio DB-SI 1 Propagación Interior?:

- a) La superficie construida de todo el sector de incendio no debe exceder de 2.500 m<sup>2</sup> y los elementos que separan viviendas entre sí debe ser al menos EI60.
- b) La superficie construida de todo el sector de incendio no debe exceder de 2.500 m<sup>2</sup> y los elementos que separan viviendas entre sí debe ser al menos EI120.
- c) La superficie construida de todo el sector de incendio no debe exceder de 3.500 m<sup>2</sup> y los elementos que separan viviendas entre sí debe ser al menos EI120.

19. Según el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, cuál de las siguientes NO es una función del coordinador de seguridad:

- a) Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad al tomar las decisiones técnicas y de organización con el fin de planificar los distintos trabajos o fases de trabajo que vayan a desarrollarse simultánea o sucesivamente.

- b) Elaborar el plan de seguridad y salud a petición del contratista y, en su caso, las modificaciones que se deban introducir en el mismo.
- c) Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

20. Según el RD 1627/1997, de 24 de octubre, el libro de incidencias cuando se trate de obras de las Administraciones Públicas será facilitado por: (\*)

- a) El Colegio profesional al que pertenezca el Técnico que haya aprobado el plan de seguridad y salud.
- b) La Oficina de Supervisión de Proyectos u órgano equivalente.
- c) La Inspección de Trabajo y Seguridad Social.

21.Cuál de las siguientes funciones enumeradas no es exigible al coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, según el RD 1627/1997:

- a) Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- b) Elegir y utilizar equipos de protección individual en los términos previstos en la legislación específica.
- c) Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

22. En demoliciones del tipo “elemento a elemento”, el orden preferente de demolición de los diferentes elementos y sistemas constructivos será:

- a) El mismo al de su sujeción
- b) El inverso al de su sujeción
- c) Ninguna de las anteriores es correcta

23. Según el Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, en el caso de obras de la Administraciones públicas, ¿quién aprobará el Plan de Seguridad y Salud?

- a) El coordinador de seguridad y salud, previo informe de la administración pública.
- b) La Administración pública, previo informe del coordinador de seguridad salud
- c) La Administración pública, previo informe del coordinador de seguridad y salud y audiencia al contratista

24. La longitud máxima de los recorridos de evacuación marcados en la sección SI-3 del DB-SI, se pueden aumentar cuando se trate de sectores de incendio protegidos con una instalación automática de extinción:

- a) Sí, con carácter general puede duplicarse la longitud máxima de los recorridos de evacuación si el sector está protegido por un sistema automático de extinción.
- b) Sí, con carácter general puede aumentarse un 25% la longitud máxima de los recorridos de evacuación si el sector está protegido por un sistema automático de extinción.
- c) En uso hospitalario puede llegar máximo hasta un 50 % adicional.

25. Qué es el ruido rosa:

- a) Aquel cuyo nivel sonoro es menor de 80 dBA.
- b) Aquel cuyo nivel sonoro es constante en todas las frecuencias.
- c) Aquel cuya energía es la misma en todas las frecuencias.

26. Según la Instrucción de Hormigón Estructural EHE-08, la losa superior hormigonada en obras sobre viguetas, tendrá un espesor mínimo de:

- a) 30 mm
- b) 40 mm
- c) 50 mm

27. En cuanto al contenido del CTE, los DBs contienen:

- a) Caracterización de los requisitos básicos y su cuantificación, mediante el establecimiento de los niveles o valores límites de las prestaciones de los edificios o sus partes
- b) Procedimientos cuya utilización acredita el cumplimiento de aquellas exigencias básicas, concretados en forma de métodos de verificación o soluciones sancionadas por la práctica
- c) especificaciones y guías técnicas o códigos de buena práctica que incluyan procedimientos de diseño, cálculo, ejecución, mantenimiento y conservación de productos, elementos y sistemas constructivos

28. Según el RD Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público:

- a) A los efectos de la tramitación del contrato, se clasificarán las obras en: Obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación, Obras de reparación simple, restauración o rehabilitación, Obras de conservación y mantenimiento y Obras de demolición.

b) A los efectos de elaboración de los proyectos se clasificarán las obras en: Obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación, Obras de reparación simple, restauración o rehabilitación, Obras de conservación y mantenimiento y Obras de demolición.

c) A los efectos de ejecución se clasificarán las obras en: Obras de primer establecimiento, reforma, Obras de reparación, restauración o rehabilitación, Obras de conservación y mantenimiento y Obras de demolición.

29. Según el RD Legislativo 3/2011, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público ¿Cuándo ha de efectuarse el replanteo del proyecto de obras?:

a) Tras la aprobación del proyecto y la tramitación del expediente de contratación.

b) Antes de la aprobación del proyecto y previamente a la tramitación del expediente de contratación.

c) Aprobado el proyecto y previamente a la tramitación del expediente de contratación.

30. Cuando la valoración se refiera a la verificación de las operaciones de reparto de beneficios y cargas para la ejecución de la ordenación urbanística, la valoración se entiende referida a:

a) El momento de la valoración.

b) La fecha de iniciación del procedimiento de equidistribución

c) La fecha de iniciación del procedimiento de aprobación del instrumento que la motive.

31.- Para la valoración del suelo urbanizado que no está edificado, o en que la edificación existente o en curso de ejecución es ilegal o se encuentra en situación de ruina física:

a) Se considerarán como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística, incluido en su caso el de vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler.

b) Se aplicará a dicho uso el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático.

c) Se aplicará a dicha edificabilidad el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual dinámico.

32. A efectos de valoraciones, según el Texto Refundido de la Ley del Suelo, el suelo



rural es equivalente a...

- a) Suelo no urbanizable
- b) Suelo urbanizable
- c) Ninguno de los dos anteriores

33. En el suelo rural, según el Texto Refundido de la Ley del Suelo, las edificaciones con independencia del suelo se tasarán por el método de?

- a) Comparación
- b) Reposición
- c) Residual

34.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural EHE-08, el desapuntado de un forjado en voladizo, deberá seguir el siguiente orden de retirada de los puntales:

- a) Desde el centro del vano hacia los extremos
- b) Desde el vuelo hacia el arranque
- c) Desde el arranque hacia el vuelo

35.- Establece la Ley de Urbanismo de Aragón (LUA) que:

- a) Cuando alguna construcción estuviere en estado ruinoso, el municipio, de oficio o a instancia de cualquier interesado, declarará esta situación y acordará la total demolición.
- b) Cuando alguna construcción o parte de ella estuviere en estado ruinoso, el municipio, de oficio o a instancia de cualquier interesado, declarará esta situación y acordará la total o parcial demolición.
- c) Cuando alguna construcción o parte de ella estuviere en estado ruinoso, el municipio, de oficio o a instancia de cualquier interesado, declarará esta situación y demolición.

36. Según CTE DB HS 5. En los subsistemas de ventilación primaria, si la cubierta es transitable, las bajantes de aguas residuales deben prolongarse sobre el pavimento al menos:

- a) 1 m.
- b) 2 m.
- c) 2,5 m.

37. Según la LUA, la comunicación previa y la declaración responsable legitiman para la realización de su objeto:

- a) Desde el día siguiente de su presentación en el registro general del municipio.

- b) Desde el día de su presentación en el registro general del municipio.
- c) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

38. En la zona de Casco Antiguo existen unas limitaciones en los materiales de acabados de las fachadas. ¿Cuál de los siguiente materiales está prohibido?

- a) Piedra natural
- b) Revestimientos de madera
- c) Pintura

39. El artículo 3.2.18 de las NNUU del PGOU de Utebo determina la dimensión de los patios de parcela cerrados. ¿Cuál es la superficie mínima de patio al que no den piezas habitables (dormitorios y cocinas)?

- a) 6 m<sup>2</sup>
- b) 9 m<sup>2</sup>
- c) 12 m<sup>2</sup>

40.- Un almacén de residuos de 15 metros cuadrados de superficie se considera un local de riesgo:

- a) Bajo
- b) Medio
- c) Alto

41.- La Ley de Ordenación de la Edificación establece como obligación del director de la ejecución de la obra:

- a) Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectada a las características geotécnicas del terrenos
- b) Elaborar y suscribir la documentación de la obra ejecutada para entregarla al promotor
- c) Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la documentación de la obra ejecutada, aportando los resultados del control realizado

42.- En relación a la protección del Patrimonio Arquitectónico y monumental establecido en el Plan General de Ordenación Urbana de Utebo, se establece el nivel de protección 1 para:

- a) Bienes de interés cultural
- b) Edificios de interés monumental
- c) Edificios de interés arquitectónico

43.- El objetivo del Documento Básico HR del CTE

- a) Establecer las condiciones de resistencia de los elementos estructurales de los edificios de un edificio residencial o terciario
- b) Limitar los niveles sonoros en el medio ambiente
- c) Establecer las condiciones acústicas mínimas exigibles en los sistemas constructivos de un edificio residencial o terciario

44.- El presupuesto de ejecución material de un proyecto de obra se incrementará para el concepto de Gastos Generales en un porcentaje:

- a) Del 13% al 17%
- b) Del 12%
- c) Del 19%

45.- A los efectos de la accesibilidad en la edificación, según el Decreto 19/99, de la DGA, se clasifican los espacios, instalaciones y servicios en las siguientes categorías:

- a) Accesibles, practicables, utilizables
- b) Accesibles, adaptables, utilizables
- c) Accesibles, practicables, adaptables

46.- En la puesta en obra de una estructura metálica deben observarse las siguientes precauciones:

- a) Bajo ninguna circunstancia se llevará a cabo una soldadura sobre una superficie que se encuentre a una temperatura igual o inferior a 0º C.
- b) Las superficies que no se puedan limpiar por chorreado, se someterá a un cepillado metálico que elimine la cascarilla de laminación y después se deben limpiar para quitar el polvo, el aceite y la grasa
- c) Todas las anteriores son correctas

47.- En suelo urbano consolidado, los propietarios que promuevan la edificación tienen, entre otros, el deber de ceder los terrenos afectados por alineaciones y rasantes

- a) Por expropiación la totalidad de los terrenos afectados
- b) Por cooperación la totalidad de los terrenos afectados
- c) Gratuitamente, en proporción no superior al 15% de la superficie de la finca

48.- Cuando una licencia de obras de un edificio en construcción sea incompatible con las nuevas determinaciones de la revisión de un PGOU, el Ayuntamiento podrá:

- a) Revocar la licencia con indemnización
- b) Permitir la terminación de las obras
- c) b y c son correctas

49.- Según la Orden ECO/805/2003, de 27 de octubre, sobre normas de valoración de bienes inmuebles, el método residual solo se podrá aplicar mediante el procedimiento estático, a los solares e inmuebles en rehabilitación cuya edificación o rehabilitación comience en un plazo no superior a :

- a) 6 meses
- b) 9 meses
- c) 1 año

50.- En la puesta en obra del hormigón:

- a) No se debe hormigonar si nieva, si llueve intensamente, hay viento excesivo, temperaturas superiores a 40 °C, soleamiento directo o se prevean heladas en las próximas 48 horas.
- b) En el caso de tener que hormigonar con temperaturas muy altas se puede hormigonar añadiendo mas cantidad de agua en el momento del amasado.
- c) Si hay menos de 0°C solo se puede hormigonar añadiendo aditivos aceleradores de fraguado

### PREGUNTAS DE RESERVA

1.- ¿Puede el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra disponer de la paralización parcial o total de la misma según el RD 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción?

- a) No, sólo puede hacerlo la Inspección de Trabajo.
- b) Sí, en circunstancias de riesgo grave e inminente
- c) Sí, siempre que observase alguna discrepancia con el Plan.

2.- La fórmula o sistema de revisión aplicable a los precios de los contratos de obras se detallará:

- a) En el Pliego de Cláusulas Administrativas
- b) En el acta de comprobación de replanteo
- c) En el Pliego de Prescripciones Técnicas

3.- El agente de la edificación encargado de verificar la calidad de los productos que entran en una obra son:

- a) El constructor
- b) El director de obra
- c) El director de ejecución de obra

4.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE08) en hormigones estructurales la resistencia característica de proyecto  $f (ck)$  no será inferior a:

- a) 25 N/mm<sup>2</sup> en hormigones armados
- b) 20 N/mm<sup>2</sup> en hormigones armados
- c) 20 N/mm<sup>2</sup> en hormigones pretensados



5.- Según la Instrucción de Hormigón Estructural EHE-08, la armadura de negativos en forjados unidireccionales se colocará preferentemente:

- a) Bajo la armadura de reparto
- b) Sobre la armadura de reparto
- c) No estipula nada al respecto